A700, ATTICO A CHIANCIANO TERME

In vendita. € 100.000

A pochi passi da Piazza Italia, centro nevralgico di Chianciano Terme, nella zona più esclusiva della cittadina, prossima a tutti i negozi, abbiamo il piacere di proporre questo attico con grande terrazza di 35 metri quadrati.
La proprietà si trova al terzo e ultimo piano di un bel palazzo, provvisto di ascensore, costruito negli anni 60. L'attico necessita di essere rifinito dopo gli ultimi essenziali interventi. Esso infatti si presenta al grezzo, ma presenta gli impianti e gli infissi. La proprietà non include garage, ma nel palazzo ci sono alcuni posti auto coperti probabilmente acquistabili. Davanti al palazzo vi sono comunque molti posti auto. Internamente misura circa 85 metri quadrati ai quali si aggiungono i 35 metri quadrati della terrazza. E' composto da un soggiorno con predisposizione per l'angolo cottura e accesso alla terrazza, un ripostiglio, 3 camere, di cui due con accesso alla terrazza e 2 bagni. Divine Tuscany & Finest Properties is the Number One real estate agency in Tuscany, specialized in the sales of villas and old town-center properties. We only propose properties that are certified. Other property agencies may not be so exigent. But thanks to the Certified-Properties-Italia patented method " THOR-CONTROL " ™ (www.certified-properties.com), we guarantee a peaceful walk, in Val d'Orcia, rather than a stressful visit to your lawyer to solve legal and time-consuming real estate problems. You can than purchase this property in total tranquility, due to the fact that it has been verified and given the prestigious approval by Certified-Properties Italia (www.certified-properties.com). Within our integrated services, we offer you the opportunity to restructure or modernize your new property in Italy through our specialized renovation company, with over twenty-year's experience in the renovation of both luxury farmhouses and properties located inside historical centers. Thanks to our designers we can also provide "turnkey" solutions that include your new property's furniture. Classe energetica in attesa di approvazione RIF A700 IMPORTANTE: VI SEGUIREMO CON LA MASSIMA CURA ED ATTENZIONE ANCHE DOPO LA VENDITA, PERCHE' AVRETE UNA GRANDE NECESSITÀ DI ESSERE ASSISTITI IN TUTTE LE INCOMBENZE BUROCRATICHE LEGATE ALL' ACQUISTO DELLA PROPRIETA': DALLE VOLTURE DELLE UTENZE AGLI AMBITI GIURIDICI, FINO A SODDISFARE OGNI VOSTRA PIU' PARTICOLARE RICHIESTA. NON ACQUISTATE PROPRIETÀ IN TOSCANA DA AGENZIE LONTANE DAL LUOGO IN CUI È SITUATO L'IMMOBILE DI VOSTRO INTERESSE PERCHÉ NON POTRANNO SEGUIRVI NEL POST VENDITA COSÌ COME INVECE SIAMO SOLITI FARE NOI CHE OPERIAMO DA ANNI QUOTIDIANAMENTE SUL TERRITORIO DOVE SIAMO NATI. RICORDATE CHE UNO DEI MOMENTI IN CUI AVRETE MAGGIORE BISOGNO DELL' AGENZIA IMMOBILIARE È PROPRIO QUELLO CHE INIZIA DOPO LA VENDITA. E NOI, ANCHE IN QUESTO, POSSIAMO DIMOSTRARE DI VOLER ESSERE I MIGLIORI. VORREI FORMULARE A TUTTI GLI AMICI STRANIERI CHE LEGGONO QUESTO ANNUNCIO UNA SEMPLICE DOMANDA: SE DESIDERASTE ACQUISTARE LA MIGLIORE TRA LE BISTECCHE FIORENTINE E SOPRATTUTTO CONOSCERNE INTIMAMENTE OGNI PARTICOLARE E SEGRETO, ANDRESTE AD ACQUISTARLA, DAL MACELLAIO DARIO CECCHINI A PANZANO IN CHIANTI O DA GREAT BURGER ALL' INCROCIO TRA REGENT STREET ED OXFORD STREET A LONDRA? LA RISPOSTA È PIUTTOSTO OVVIA. SE DESIDERATE GARANZIA CERTA DI CONOSCERE OGNI AMBITO DELLA PROPRIETÀ CHE STATE ACQUISTANDO E VOLETE AVERE LA TRANQUILLITÀ DI AVER VALUTATO OGNI ASPETTO DELLA STESSA, DEL CONTESTO DOVE È UBICATA E DEGLI EQUILIBRI LEGALI CHE LO REGOLANO, SIAMO DA DIECI ANNI A VOSTRA DISPOSIZIONE CON COMPETENZA E PASSIONE NEGLI SCORCI PIÙ VERI DELLA TOSCANA E DECINE DI NOSTRI CLIENTI AMERICANI, INGLESI, RUSSI, FRANCESI O DI TANTE ALTRE NAZIONALITÀ, POTRANNO TESTIMONIARTI DIRETTAMENTE LA LORO ESPERIENZA

BASE INFORMATION:

Letti	: 3
Bagno	: 2

LAND INFORMATION:

Metri quadrati	: 85

BUILDING INFORMATION:

Numero di piani	: 1

COMODITà:

Servizi generali: Caldaia elettrica,
Caratteristiche esterne: Panorama,

PRESSO DI NOI. Pier Paolo GiglioniCEO gruppo immobiliare DIVINE TUSCANY luxury & finest properties