

A620, APPARTAMENTO CON ROOF GARDEN A CHIANCIANO TERME

In vendita. € 140.000



Nell'incantevole e rilassante cittadina termale di Chianciano Terme, abbiamo il piacere di proporvi in esclusiva questo ampio appartamento dotato di particolare roof garden e cantina, in zona residenziale. La proprietà sfiora i 260 metri quadri, disposti egregiamente su entrambi i piani. Veniamo accolti da un grande ingresso che incoraggia la vista del salone, seguito dalla sala da pranzo e la cucina abitabile. Sullo stesso piano specularmente si trovano le due camere matrimoniali ed una terza, momentaneamente adibita a studio, con terrazza, oltre a due bagni. Colpisce la straordinaria luminosità della struttura, grazie sia alla sua collocazione che alla presenza di ampie finestre e balconi. Al piano superiore trovano spazio la camera matrimoniale, la cameretta ed i servizi. Da qui è possibile raggiungere il grande e avanguardista roof garden e la terrazza solare dalla quale la vista vola leggera. Difficile definire "appartamento" questa proprietà, basti pensare all'ampia metratura che racchiude ed alla posizione davvero strategica, in una zona di elevata pace e tranquillità; sembrerà infatti di essere lontani dal blando movimento cittadino, sembrerà di essere immersi nel verde anche grazie al giardino che domina gran parte dell'area circostante. Nonostante che la proprietà sia abitabile da subito, non toglie la possibilità di ammodernarla e di renderla consona alle vostre esigenze. Si può pensare anche ad inserire l'appartamento nel circuito delle locazioni a breve o medio termine, vedendolo così come un investimento per il futuro. Divine Tuscany Luxury & Finest Properties è l'agenzia immobiliare numero uno in Toscana: specializzata nella vendita di casali e proprietà all'interno dei centri storici.

Proponiamo esclusivamente proprietà accuratamente certificate. Gli altri possono vendere ciò che vogliono. Ma noi, grazie al metodo "THOR-CONTROLLER"™ di Certified-Properties Italia (www.certified-properties.com), garantiamo che i nostri clienti la sera vadano a prendere un aperitivo, magari in Val d'Orcia, piuttosto che dall'avvocato per risolvere i problemi immobiliari. Potrete acquistare questo immobile in totale tranquillità, in quanto il medesimo ha ottenuto la prestigiosa certificazione di approvazione e verifica da parte di Certified-Properties Italia (www.certified-properties.com). All'interno dei nostri servizi integrati, vi offriamo la possibilità di ristrutturare o rammodernare la vostra nuova proprietà in Italia tramite la nostra azienda di ristrutturazioni specializzata, con esperienza ultra ventennale nella ristrutturazione sia di casali di pregio, sia proprietà situate all'interno dei centri storici. Grazie ai nostri designer possiamo anche fornirvi soluzioni "chiavi in mano" che comprendono anche l'arredo della vostra nuova casa. RIF A620 POST VENDITA: VI SEGUIREMO CON LA MASSIMA CURA ED ATTENZIONE ANCHE DOPO LA VENDITA, PERCHÉ AVRETE UNA GRANDE NECESSITÀ DI ESSERE ASSISTITI IN TUTTE LE INCOMBENZE BUROCRATICHE LEGATE ALL'ACQUISTO DELLA PROPRIETÀ: DALLE VOLTURE DELLE UTENZE AGLI AMBITI GIURIDICI, FINO A SODDISFARE OGNI VOSTRA PIÙ PARTICOLARE RICHIESTA. NON ACQUISTATE PROPRIETÀ IN TOSCANA DA AGENZIE LONTANE DAL LUOGO IN CUI È SITUATO L'IMMOBILE DI VOSTRO INTERESSE PERCHÉ NON POTRANNO SEGUIRVI NEL POST VENDITA COSÌ COME INVECE SIAMO SOLITI FARE NOI CHE OPERIAMO DA ANNI QUOTIDIANAMENTE SUL TERRITORIO DOVE SIAMO NATI. RICORDATE CHE UNO DEI MOMENTI IN CUI AVRETE MAGGIORE BISOGNO DELL'AGENZIA IMMOBILIARE È PROPRIO QUELLO CHE INIZIA DOPO LA VENDITA. E NOI, ANCHE IN QUESTO, POSSIAMO DIMOSTRARE DI VOLER ESSERE I MIGLIORI. VORREI FORMULARE A TUTTI GLI AMICI STRANIERI CHE LEGGONO QUESTO ANNUNCIO UNA SEMPLICE DOMANDA: SE DESIDERASTE ACQUISTARE LA MIGLIORE TRA LE BISTECHE FIORENTINE E SOPRATTUTTO CONOSCERNE INTIMAMENTE OGNI PARTICOLARE E SEGRETO, ANDRESTE AD ACQUISTARLA, DAL MACELLAIO DARIO CECCHINI A PANZANO IN CHIANTI O DA GREAT BURGER ALL'INCROCIO

BASE INFORMATION:

Letti : 4
Bagno : 4
Living Areas : 260

LAND INFORMATION:

Metri : 260
quadrati
Giardino : 150

BUILDING INFORMATION:

Flooring : 260
Numero di piani : 3
Floor area (Total) : 260

COMODITÀ:

TRA REGENT STREET ED OXFORD STREET A LONDRA? LA RISPOSTA È PIUTTOSTO OVVIA. SE
DESIDERATE GARANZIA CERTA DI CONOSCERE OGNI AMBITO DELLA PROPRIETÀ CHE
STATE ACQUISTANDO E VOLETE AVERE LA TRANQUILLITÀ DI AVER VALUTATO OGNI
ASPETTO DELLA STESSA, DEL CONTESTO DOVE È UBICATA E DEGLI EQUILIBRI LEGALI CHE
LO REGOLANO, SIAMO DA DIECI ANNI A VOSTRA DISPOSIZIONE CON COMPETENZA E
PASSIONE NEGLI SCORCI PIÙ VERI DELLA TOSCANA E DECINE DI NOSTRI CLIENTI
AMERICANI, INGLESI, RUSSI, FRANCESI O DI TANTE ALTRE NAZIONALITÀ, POTRANNO
TESTIMONIARTI DIRETTAMENTE LA LORO ESPERIENZA PRESSO DI NOI. Pier Paolo Giglioni Ceo
DIVINE TUSCANY luxury & finest properties