A255, APPARTAMENTI IN VENDITA VICINO PIENZA

In vendita. **€ 135.000**

Appartamenti di 200 mq complessivi, posti al primo piano di una palazzina collocata in un borgo incantato tra Val d'Orcia e Crete senesi. L'immobile dista circa 5 minuti dal primo maggiore centro abitato e 30 minuti da Pienza.
La proprietà consiste in due appartamenti attigui di circa 100 mq ciascuno, ristrutturati e perfettamente abitabili, con ingresso principale in comune. Il livello delle rifiniture è buono; caratteristica la travatura e gli infissi in legno, presenti in tutte le stanze. Le due unità si sviluppano su due livelli e internamente sono così composte: Cucina abitabile, tre camere matrimoniali e due bagni Open-space con cucina e soggiorno, due camere matrimoniali e due bagni In uno dei due appartamenti una camera da letto è stata eliminata per creare un unico ampio ambiente destinato alla zona giorno, si potrebbe pensare di usare la stessa soluzione per l'altra untità abitativa. Sia il piano superiore, sia quello inferiore offrono ambienti molto luminosi e con vista davvero piacevole. Bella la vista, bellissimo e tranquillo il borgo, con perfetta integrazione tra popolazione internazionale e locale. Possibile acquisire un ulteriore fondo di 50 mq. Classe energetica G (= 175 kWh / m² anno) Divine Tuscany & Finest Properties è un'agenzia immobiliare numero uno in Toscana: specializzata nella vendita di casali e proprietà all'interno dei centri storici. Proponiamo esclusivamente proprietà accuratamente selezionate. All'interno dei nostri servizi integrati, vi offriamo la possibilità di ristrutturare o rammodernare la vostra nuova proprietà in Italia tramite azienda di ristrutturazioni specializzata, con esperienza ventennale nella ristrutturazione sia di casali di pregio, sia proprietà situate all'interno dei centri storici. Grazie ai nostri designer possiamo anche fornirvi soluzioni "chiavi in mano" che comprendono anche l'arredo della vostra nuova casa. RIF A255 IMPORTANTE: VI SEGUIREMO CON LA MASSIMA CURA ED ATTENZIONE ANCHE DOPO LA VENDITA, PERCHE' AVRETE UNA GRANDE NECESSITÀ DI ESSERE ASSISTITI IN TUTTE LE INCOMBENZE BUROCRATICHE LEGATE ALL' ACQUISTO DELLA PROPRIETA': DALLE VOLTURE DELLE UTENZE AGLI AMBITI GIURIDICI, FINO A SODDISFARE OGNI VOSTRA PIU' PARTICOLARE RICHIESTA. NON ACQUISTATE PROPRIETÀ IN TOSCANA DA AGENZIE LONTANE DAL LUOGO IN CUI È SITUATO L'IMMOBILE DI VOSTRO INTERESSE PERCHÉ NON POTRANNO SEGUIRVI NEL POST-VENDITA COSÌ COME INVECE SIAMO SOLITI FARE NOI CHE OPERIAMO DA ANNI QUOTIDIANAMENTE SUL TERRITORIO DOVE SIAMO NATI. RICORDATE CHE UNO DEI MOMENTI IN CUI AVRETE MAGGIORE BISOGNO DELL' AGENZIA IMMOBILIARE È PROPRIO QUELLO CHE INIZIA DOPO LA VENDITA. E NOI, ANCHE IN QUESTO, POSSIAMO DIMOSTRARE DI VOLER ESSERE I MIGLIORI.VORREI FORMULARE A TUTTI GLI AMICI STRANIERI CHE LEGGONO QUESTO ANNUNCIO UNA SEMPLICE DOMANDA: SE DESIDERASTE ACQUISTARE LA MIGLIORE TRA LE BISTECCHE FIORENTINE E SOPRATTUTTO CONOSCERNE INTIMAMENTE OGNI PARTICOLARE E SEGRETO, ANDRESTE AD ACQUISTARLA, DAL MACELLAIO DARIO CECCHINI A PANZANO IN CHIANTI O DA GREAT BURGER ALL' INCROCIO TRA REGENT STREET ED OXFORD STREET A LONDRA? LA RISPOSTA È PIUTTOSTO OVVIA.SE DESIDERATE GARANZIA CERTA DI CONOSCERE OGNI AMBITO DELLA PROPRIETÀ CHE STATE ACQUISTANDO E VOLETE AVERE LA TRANQUILLITÀ DI AVER VALUTATO OGNI ASPETTO DELLA STESSA, DEL CONTESTO DOVE È UBICATA E DEGLI EQUILIBRI LEGALI CHE LO REGOLANO, SIAMO DA DIECI ANNI A VOSTRA DISPOSIZIONE CON COMPETENZA E PASSIONE NEGLI SCORCI PIÙ VERI DELLA

BASE INFORMATION:

Letti	: 5
Bagno	: 4
Living Areas	: 200

LAND INFORMATION:

Metri quadrati	: 200

BUILDING INFORMATION:

Numero di piani	: 2
Floor area (Total)	: 200

COMODITà:

Servizi generali: TV via cavo,TV via cavo,
Elettrodomestici: Stufa combinata gas/elettrica,Frigorifero,Frigorifero,Forno,Forno,Cucina a gas/elettrica,
Risparmio energetico: Caldaia a gas,

NELLE VICINANZE:

Università	: 35 Mintues Con
Cinema	: 20 Mintues Con
Beach	: 115 Mintues Con Car
Aeroporto	: 127 Mintues Con Car
Hospital	: 30 Mintues Con

TOSCANA E DECINE DI NOSTRI CLIENTI AMERICANI, INGLESI, RUSSI, FRANCESI O DI TANTE ALTRE NAZIONALITÀ, POTRANNO TESTIMONIARTI DIRETTAMENTE LA LORO ESPERIENZA PRESSO DI NOI. Pier Paolo Giglioni CEO gruppo immobiliare DIVINE TUSCANY luxury & finest properties