P861, ESCLUSIVO RESORT PANORAMICO CON TENUTA IN VAL D'ORCIA

In vendita. € 8.000.000

Immerso nell'area più esclusiva tra le dolci colline della Val d'Orcia, luogo iscritto per la sua bellezza tra i beni Patrimonio Mondiale dell'Umanità (Unesco World Heritage Site Val d'Orcia), siamo lieti di proporvi questa magnifica tenuta costituita da tre casali magistralmente ristrutturati, che si estendono per 2300 metri quadrati, oltre a suggestiva piscina infinity pool e in circa 83 ettari di terreno. La tenuta sorge in un contesto dominante, incontaminato e di rara bellezza nel cuore di questa meravigliosa terra.
All'interno della tenuta sono presenti tre casolari splendidamente ristrutturati, due laghetti, un maneggio con box per cavalli, una spa, una piscina panoramica, vasche idromassaggio ed un rinomato ristorante.
All'ingresso della proprietà troviamo un primo borgo con otto camere da letto, la spa e una palestra. Subito sotto un secondo casale ospita quattro camere da letto e una cucina industriale, oltre a una jacuzzi esterna. Proseguendo nella proprietà si incontra un terzo complesso con tredici scuderie perfettamente curate e mantenute e, al livello superiore, sei camere da letto. Circa 30 ettari di oliveto si estendono attorno alla proprietà, lungo i sentieri dove si ammirano anche un laghetto privato, imponenti querce e lecci secolari. L'oliveto conta oltre 10.000 piante, una parte in piena produzione e una parte in fase di crescita. Le particolari condizioni climatiche e del terreno permettono la produzione di un olio di altissima qualità, le cui proprietà vengono valorizzate al massimo curando ogni dettaglio del processo di crescita delle piante. La proprietà gode inoltre di impianti di irrigazione in modo da offrire un olio biologico dall'aroma unico e di alta qualità. La tenuta comprende infine, oltre alla parte residenziale, anche un ristorante e un maneggio con magnifici cavalli arabi. Si tratta di uno dei Resort più esclusivi presenti in Val d'Orcia e rappresenta una soluzione ideale sia per vivere questa splendida terra, sia per proseguire l'attività turistico ricettiva. Guarda il video panoramico di questa proprietà sul nostro canale YouTube: https://youtu.be/aQ3hAm5tcUo https://youtu.be/x7SUcSBIUmQ RIF P861 Divine Tuscany & Finest Properties è un'agenzia immobiliare numero uno in Toscana: specializzata nella vendita di casali e proprietà all'interno dei centri storici. Proponiamo esclusivamente proprietà accuratamente selezionate. All'interno dei nostri servizi integrati, vi offriamo la possibilità di ristrutturare o rammodernare la vostra nuova proprietà in Italia tramite azienda di ristrutturazioni specializzata, con esperienza ventennale nella ristrutturazione sia di casali di pregio, sia proprietà situate all'interno dei centri storici. Grazie ai nostri designer possiamo anche fornirvi soluzioni "chiavi in mano" che comprendono anche l'arredo della vostra nuova casa. IMPORTANTE: VI SEGUIREMO CON LA MASSIMA CURA ED ATTENZIONE ANCHE DOPO LA VENDITA, PERCHE' AVRETE UNA GRANDE NECESSITÀ DI ESSERE ASSISTITI IN TUTTE LE INCOMBENZE BUROCRATICHE LEGATE ALL' ACQUISTO DELLA PROPRIETA': DALLE VOLTURE DELLE UTENZE AGLI AMBITI GIURIDICI, FINO A SODDISFARE OGNI VOSTRA PIU' PARTICOLARE RICHIESTA. NON ACQUISTATE PROPRIETÀ IN TOSCANA DA AGENZIE LONTANE DAL LUOGO IN CUI È SITUATO L'IMMOBILE DI VOSTRO INTERESSE PERCHÉ NON POTRANNO SEGUIRVI NEL POST-VENDITA COSÌ COME INVECE SIAMO SOLITI FARE NOI CHE OPERIAMO DA ANNI QUOTIDIANAMENTE SUL TERRITORIO DOVE SIAMO NATI. RICORDATE CHE UNO DEI MOMENTI IN CUI AVRETE MAGGIORE BISOGNO DELL' AGENZIA IMMOBILIARE È PROPRIO QUELLO CHE INIZIA DOPO LA VENDITA. E NOI, ANCHE IN QUESTO, POSSIAMO DIMOSTRARE DI VOLER ESSERE I MIGLIORI.VORREI FORMULARE A TUTTI GLI AMICI STRANIERI CHE LEGGONO QUESTO ANNUNCIO UNA SEMPLICE DOMANDA: SE DESIDERASTE ACQUISTARE LA MIGLIORE TRA LE BISTECCHE FIORENTINE E SOPRATTUTTO CONOSCERNE INTIMAMENTE OGNI PARTICOLARE E SEGRETO, ANDRESTE AD ACQUISTARLA, DAL

BASE INFORMATION:

Letti	: 20
Bagno	: 10

LAND INFORMATION:

Ettari	: 83
Metri quadrati	: 2300
Giardino	: 99999.99

BUILDING INFORMATION:

Numero di piani	: 2

COMODITà:

Servizi generali: Electric Hot Water,Caldaia elettrica,Cable TV,Cable Internet,Acqua calda con caldaia elettrica,
Servizi in comune: Piscina,
Risparmio energetico: Fireplace,Camino,Caldaia a gas,
Servizi esterni: Spa/Sauna,Spa/Hot Tub,Patio coperto,Pascolo,Illuminazione esterna,
Caratteristiche interne: Jacuzzi,
Caratteristiche esterne: Terreno seminativo/oliveto/vigna,Prato,Panorama,

MACELLAIO DARIO CECCHINI A PANZANO IN CHIANTI O DA GREAT BURGER ALL' INCROCIO TRA REGENT STREET ED OXFORD STREET A LONDRA? LA RISPOSTA È PIUTTOSTO OVVIA.SE DESIDERATE GARANZIA CERTA DI CONOSCERE OGNI AMBITO DELLA PROPRIETÀ CHE STATE ACQUISTANDO E VOLETE AVERE LA TRANQUILLITÀ DI AVER VALUTATO OGNI ASPETTO DELLA STESSA, DEL CONTESTO DOVE È UBICATA E DEGLI EQUILIBRI LEGALI CHE LO REGOLANO, SIAMO DA DIECI ANNI A VOSTRA DISPOSIZIONE CON COMPETENZA E PASSIONE NEGLI SCORCI PIÙ VERI DELLA TOSCANA E DECINE DI NOSTRI CLIENTI AMERICANI, INGLESI, RUSSI, FRANCESI O DI TANTE ALTRE NAZIONALITÀ, POTRANNO TESTIMONIARTI DIRETTAMENTE LA LORO ESPERIENZA PRESSO DI NOI. Pier Paolo GiglioniCEO gruppo immobiliare DIVINE TUSCANY luxury & finest properties